

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE APORTANTES
BTG PACTUAL PATIO RE USA I FONDO DE INVERSIÓN

En Santiago de Chile, a las 10:00 horas del día 13 de julio de 2026, en Avenida Costanera Sur N° 2.730, Torre B, piso 23, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, se celebró la Asamblea Extraordinaria de Aportantes (la “*Asamblea*”) de **BTG Pactual Patio RE USA I Fondo de Inversión** (el “*Fondo*”), presidida por don Cecil Chellew Galilea, representante de BTG Pactual Chile S.A. Administradora General de Fondos (la “*Administradora*”), y con la asistencia de doña Francisca Opitz Gajardo, Gerente de Middle Office de la misma, quien actuó como secretaria de actas, especialmente designada al efecto.

ASISTENCIA

Asistió a la Asamblea, el Aportante que se indica a continuación:

Aportante	Representante	Cuotas
BTG Pactual Chile S.A Corredora de Bolsa	Cristián Ramírez Zapata	115.359
Total		115.359 cuotas

1. CONSTITUCIÓN DE LA ASAMBLEA, CONVOCATORIA Y PODERES

El Presidente indicó que, encontrándose presentes y representadas en la Asamblea un total de **115.359** cuotas del Fondo, que correspondían al **57,98%** de las cuotas válidamente suscritas y pagadas y, considerando que los titulares de éstas se encontraban inscritos en el Registro de Aportantes con cinco días hábiles de anticipación a esa fecha, se dio por constituida la Asamblea Extraordinaria de Aportantes de **BTG Pactual Patio RE USA I Fondo de Inversión**, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 20.712 sobre Administración de fondos de terceros y carteras individuales (la “*Ley*”) y la convocatoria efectuada por la Administradora.

Se dejó constancia que la Administradora puso a disposición de los señores Aportantes medios tecnológicos y procedimiento para efectos de participar y votar en forma remota en la presente Asamblea.

Consecuentemente, se constató que el quórum de asistencia referido correspondió únicamente al Aportante que se encontraba conectado por medio del sistema de videoconferencia en línea denominado “*Teams*”, de conformidad al instructivo que se encuentra a disposición de los señores Aportantes en la página web de la Administradora.

Se dejó constancia que las citaciones a los señores Aportantes se enviaron oportunamente, en conformidad con Reglamento Interno del Fondo. El presidente solicitó la omisión de la lectura de la citación mencionada, lo que se aprobó por unanimidad de las cuotas presentes.

Asimismo, los poderes otorgados a los presentes fueron revisados, encontrándose estos poderes y la hoja de asistencia a disposición de los señores Aportantes, los que fueron aprobados sin objeción por unanimidad de las cuotas presentes.

Se dejó constancia que no asistió el delegado de la Comisión para el Mercado Financiero (la “*Comisión*”).

2. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA

Se propuso designar como Presidente de la Asamblea al representante de la Administradora don Cecil Chellew Galilea y como Secretaria de la Asamblea, al Gerente de Middle Office de la Administradora, doña Francisca Opitz Gajardo. La Asamblea aprobó esta proposición por unanimidad de las cuotas presentes.

3. DESIGNACIÓN DE APORTANTES PARA LOS EFECTOS DE FIRMAR EL ACTA

Se señaló que en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 16 del Reglamento de la Ley N° 20.712, Decreto Supremo N° 129 de 2014, era preciso designar previamente al menos a 4 Aportantes para que 3 cualesquiera de ellos, en conjunto con el Presidente y la Secretaria de la Asamblea, firmen el acta de la presente Asamblea, que contendrá los acuerdos que se adopten en ella y que se levantará con este motivo, la que se entenderá por definitivamente aprobada una vez inserta en el libro de actas y firmada por ellos.

En atención a ello, la Asamblea acordó, por la unanimidad de las cuotas presentes, que el acta de la Asamblea fuere firmada por todas las personas naturales asistentes.

4. PROCEDIMIENTO DE VOTACIÓN

Se propuso que las materias sometidas a la decisión de la Asamblea fueran votadas por aclamación, manifestando cada Aportante su preferencia de voto de manera espontánea, y que aquellos Aportantes que lo desearan, pudieran solicitar que su voto quedase debidamente registrado en el acta, al igual que el voto de los Aportantes que se abstuvieron de votar o de los que votaren en contra de alguna de las propuestas, lo que fue aprobado sin objeción por la unanimidad de las cuotas presentes.

5. TABLA

El señor Presidente informó al señor Aportante que la presente Asamblea tuvo por objeto someter a su consideración, las siguientes materias:

1. Designar a los auditores externos del Fondo para el ejercicio 2026 de entre aquellos inscritos en el registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero, en reemplazo de aquellos previamente designados quienes no podrán asumir la auditoría del Fondo; y

2. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

6. ELECCIÓN DE LA EMPRESA DE AUDITORÍA EXTERNA

A continuación, se señaló que correspondía que los Aportantes se pronunciaran sobre la empresa de auditoría externa que deberá examinar la contabilidad, inventario, balance y estados financieros del Fondo hasta la celebración de la próxima Asamblea Ordinaria de Aportantes, así como el cumplimiento de las políticas y normas contenidas en el Reglamento Interno del Fondo. El señor Presidente hizo presente que lo anterior se debía a que PKF, empresa de auditoría externa elegida en la Asamblea Ordinaria de Aportantes del presente año, no pudo asumir la auditoría del Fondo.

Al respecto, informó que, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley, se propuso a los siguientes candidatos:

- a) Grant Thornton, con un presupuesto de 200 Unidades de Fomento;
- b) EY, con un presupuesto de 200 Unidades de Fomento; y
- c) Surlatina, con un presupuesto de 160 Unidades de Fomento.

Luego de un breve intercambio de opiniones, la asamblea acordó, por la unanimidad de las cuotas presentes, designar como empresa de auditoría externa del Fondo hasta la celebración de la próxima Asamblea Ordinaria de Aportantes a la firma EY con un presupuesto de 200 Unidades de Fomento.

7. LEGALIZACIÓN DEL ACTA DE LA ASAMBLEA

El señor Presidente solicitó se facultara al señor Gerente General de la Administradora del Fondo, don Hernán Martín Lander o a quien lo reemplace en el cargo, y a los señores Luis Alberto Letelier Herrera, Juan Pablo Feliú Pérez, Javiera Bravo Moscoso, María Eichholz Romero y Rosario Villarroel Covarrubias para que, cualquiera de ellos reduzca a escritura pública lo que sea pertinente del acta de esta Asamblea y efectúe las comunicaciones necesarias a las entidades pertinentes, en especial, a la Comisión, pudiendo al efecto suscribir los instrumentos públicos y privados que sean necesarios.

La Asamblea aprobó la proposición antes referida por la unanimidad de los Aportantes presentes.

No habiendo otras materias que tratar, se da por terminada esta Asamblea Extraordinaria de Aportantes a las 10:15 horas.

Cecil Chellew Galilea
Presidente

Francisca Opitz Gajardo
Secretaria

Cristián Ramírez Zapata
pp. **BTG Pactual Chile S.A. Corredora de Bolsa**



Acta Asamblea Extraordinaria de Aportantes BTG Pactual Patio RE USA I Fondo de Inversión

Código: 56D18C3CD5A4C72BE063F47A380AE971

Firmas

- ✓ Francisca Opitz Gajardo
- ✓ Cecil Chellew Galilea
- ✓ Cristián Ramírez Zapata

Log

Nombre	RUT	Fecha	IP	Email
Francisca Opitz Gajardo	17.535.066-7	17-07-2026 13:25:42	201.238.244.66, 10.156.131.202	francisca.opitz@btgpactual. com
Cecil Chellew Galilea	18.025.931-7	17-07-2026 13:22:14	201.238.244.66, 10.156.131.110	cecil.chellew@btgpactual.com
Cristián Ramírez Zapata	12.652.903-1	17-07-2026 13:10:44	201.238.244.66, 10.156.131.202	cristian.ramirez.z@btgpactual. com